

**Извещение о проведении торгов № 141221/54649396/01**

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Продажа посредством публичного предложения
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	14.12.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	14.12.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	14.12.2021

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОЯНЗИГИТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
<i>Адрес:</i>	452942, Респ Башкортостан, Краснокамский р-н, д Новый Янзигит, ул Дорожная, д. 20
<i>Телефон:</i>	83475973345
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	yanzigit1@yandex.ru
<i>Контактное лицо:</i>	НИГМАТОВА ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	15.12.2021 09:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	13.01.2022 17:00
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	17.01.2022
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Прием заявок для участия в аукционе осуществляется с 09.00 до 17.00 часов местного времени ежедневно (кроме праздничных и выходных дней) с перерывом на обед с 13.00 до 14.00 ч, с 15.12.2021г. по 13.01.2022г. включительно по адресу: Республика Башкортостан, Краснокамский район, д. Новый Янзигит, ул. Дорожная, д. 20.

*Дата и время проведения аукциона:* 19.01.2022 11:00

*Место проведения аукциона:* Республика Башкортостан, Краснокамский район, д. Новый Янзигит, ул.Дорожная д.20 (контактное лицо – Нигматова И.А.), тел.: 8 (34759) 7-33-44, 8-917-4567-15.

*Место и срок подведения итогов:* Решение об определении победителя аукциона оформляется протоколом об итогах аукциона, который подписывается присутствующими на заседании членами комиссии в день проведения аукциона по адресу: Республика Башкортостан, Краснокамский район, д. Новый Янзигит, ул.Дорожная д.20 (контактное лицо – Нигматова И.А.), тел.: 8 (34759) 7-33-44, 8-917-4567-15.

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

	<b>Лот № 1</b>
<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Постановление Администрации сельского поселения Новоянзитовский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан от 25.11.2021 года №40 «Об условиях приватизации муниципального имущества сельского поселения Новоянзигитовский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан» (с изм и доп)
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	нежилой фонд: здание магазина (литер А), котельная (литер А1) с кадастровым номером 02:33:140301:373, общей площадью 150,2 кв.м., расположенного на земельном участке по адресу: Республика Башкортостан, Краснокамский район, д.Бачкитау, ул. Строителей, д. 35, с кадастровым номером 02:33:140301:132 общей площадью 617 кв.м.; из категории земель: земли населенных пунктов с разрешенным использованием размещение магазина.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Башкортостан Респ, Краснокамский р-н, Бачкитау д, Строителей ул, Башкортостан Респ, Краснокамский р-н, Бачкитау д, Строителей ул, д.35
<i>Детальное местоположение:</i>	Башкортостан Респ, Краснокамский р-н, Бачкитау д, Строителей ул, д.35
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	374 000 руб.
<i>Минимальная цена в валюте лота:</i>	187 000 руб.

<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	18 700 руб.
<i>Шаг понижения в валюте лота:</i>	37 400 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	<p>Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:</p> <p>юридическим лицам: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;</p> <p>Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и представляют копии всех его листов. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента</p>

подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

*Обременение:*

Нет

*Описание обременения:*

Нет

*Размер задатка в валюте лота:*

74 800 руб.

*Срок и порядок внесения задатка:*

Задаток должен поступить не позднее 13.01.2022 года по реквизитам, указанным в информационном сообщении

*Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:*

С условиями договора купли-продажи имущества, порядком продажи имущества можно ознакомиться по адресу: Республика Башкортостан, Краснокамский район, д. Бачкитау, ул. Строителей, д.35, (контактное лицо – Нигматова И.А.), тел.: 8 (34759) 7-33-44, 8-917-4567-15.

*Ограничения участия в приватизации/продаже имущества:*

Указаны в аукционной документации

*Порядок определения победителей:*

Указаны в аукционной документации

*Срок заключения договора купли-продажи:*

Не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи с победителем заключается договор купли-продажи

*Информация о предыдущих торгах по* извещение о проведении торгов №  
*продаже имущества:* 081021/54649396/01 от 08.10.2021г.